

Checkliste Flachdach Sanierung

Datum:

Bauvorhaben						
Straße						
Ort						
Auftraggeber						
Telefon		E-Mail				
Straße						
Ort						
Gebäudenutzung:		Baujahr				
Dachneigung	°		Bemerkungen			
Dachform	Flachdach	<input type="checkbox"/>				
	Pulldach	<input type="checkbox"/>				
	Sheddach	<input type="checkbox"/>				
	Satteldach	<input type="checkbox"/>				
	Balkon/Terrasse	<input type="checkbox"/>				
	Erdüberschüttetes Bauteil	<input type="checkbox"/>				
	Sonstiges	<input type="checkbox"/>				
Dachaufbau	Unbelüftet (Warmdach)	<input type="checkbox"/>				
	Belüftet (Kaltdach)	<input type="checkbox"/>				
Gebäudehöhe	m					
Attika	<input type="checkbox"/>	Höhe:	m			
Altdach	Alter der Abdichtung		Bemerkungen			
Bitumen	Anzahl der Lagen					
Kunststoffdachbahn	PVC	<input type="checkbox"/>				
	ECB	<input type="checkbox"/>				
	TPO/FPO	<input type="checkbox"/>				
	EPDM	<input type="checkbox"/>				
	PIB	<input type="checkbox"/>				
Sonstiges	<input type="checkbox"/>					
Flüssigkunststoff	<input type="checkbox"/>					
Sonstiges	<input type="checkbox"/>					
Oberflächenbeschaffenheit						
Risse	<input type="checkbox"/>	Verschmutzung	<input type="checkbox"/>	Bemerkungen		
Falten	<input type="checkbox"/>	Bewuchs	<input type="checkbox"/>			
Blasen	<input type="checkbox"/>	Algen/Flechten/Moos	<input type="checkbox"/>			
Auflast	Kies	<input type="checkbox"/>	X	Durchschnittliche Dicke	ca. cm	
	Plattenbelag	<input type="checkbox"/>				
	Gründach	Extensiv				<input type="checkbox"/>
		Intensiv				<input type="checkbox"/>
Dachöffnung	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>				

Unterkonstruktion						
Unterkonstruktion	Tragfähig?		Bemerkungen			
Stahltrapezblech	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Beton	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Holz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Sonstiges	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Dampfsperre						
Dampfsperre	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	Bemerkungen			
Brandlastarme DS	<input type="checkbox"/>	X				
Bituminöse DS	<input type="checkbox"/>					
PE - Folie	<input type="checkbox"/>					
Sonstiges	<input type="checkbox"/>					
Funktionstüchtig	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>				
Dämmung						
Dämmung		Dicke	WLG	Durchfeuchtet?		Bemerkungen
EPS	<input type="checkbox"/>	mm		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
Mineralwolle	<input type="checkbox"/>	mm		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
PUR/PIR	<input type="checkbox"/>	mm		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
Schaumglas	<input type="checkbox"/>	mm		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
Sonstige	<input type="checkbox"/>	mm		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
Lagesicherung Dämmung						
Lagesicherung Dämmung	Lose Verlegung	<input type="checkbox"/>				
	verklebt	<input type="checkbox"/>				
	mechanisch mit Dachbahn	<input type="checkbox"/>				
	mechanisch nur Dämmung	<input type="checkbox"/>				
Windlastsicherung des Altdaches						
mechanisch <input type="checkbox"/>			Befestiger	Funktionsfähig?		
				ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
verklebt <input type="checkbox"/>						
vollflächig <input type="checkbox"/>		Kleber	PUR-Kleber	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
streifenweise <input type="checkbox"/>			Heißbitumen <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
			Sonstiges <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
Entwässerung						
Wasserführung einwandfrei? ja <input type="checkbox"/>			nein <input type="checkbox"/>	Bemerkungen		
Pfützenbildung/stehendes Wasser ja <input type="checkbox"/>			nein <input type="checkbox"/>			
DN						
Innenliegende Entwässerung	Freispiegelentwässerung	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
	Druckstromentwässerung	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
Attikaentwässerung	Attikasspeier	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
	Attikagullys	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
	Sonstiges	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
Runde Dachrinne <input type="checkbox"/>						
				ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	

Außenliegende Entwässerung	Kastendachrinne	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
	Material	Zink	<input type="checkbox"/>			
		Kupfer	<input type="checkbox"/>			
		Edelstahl	<input type="checkbox"/>			
		Aluminium	<input type="checkbox"/>			
		PVC	<input type="checkbox"/>			
		Sonstiges				
Notentwässerung						
Vorhanden?		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>			
			DN / Abmessung	Funktionsfähig?		
Zusätzliche Innenentwässerung	Mit Anstaeuelement - freier Ablauf ins Gelände	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
	Attikasspeier	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
Attikaentwässerung	Attikagullys - freier Ablauf	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	
	Ablauf über Dachrinne	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		
Absenkung der Attika		<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		
Notentwässerung ausreichend?		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>			
Be- und Entlüftung						
		DN / Abmessung	Funktionsfähig?	Bemerkung		
Lüfterformteil	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>		
Über Traufe/First	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>		
Sonstiges	<input type="checkbox"/>		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>		
Lüftungsquerschnitt ausreichend?			ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>		
Einbauteile						
			Funktionsfähig?	Bemerkung		
Absturzsicherung	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>		
Blitzschutz	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>		
Sonstiges	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>		
An- und Abschlüsse						
		Anschluss-höhe	Funktionsfähig?	Höhe fachgerecht?		
Dachrand	Attika	≤ 50 cm <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
		≥ 50 cm <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
	Abdeckung	Material	Kantung	Abmessung		
Randprofile						
Anschluss an aufgehende Bauteile		≤ 50 cm <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
		≥ 50 cm <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
		≤ 15 cm <input type="checkbox"/>				nein <input type="checkbox"/>
Anschluss an Türen	≥ 15 cm	<input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
	≤ 15 cm	<input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
	Barrierefrei	<input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Sonstige Anschlüsse			ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>

